



## met raad en daad

UITGAVE WINTER 2012

### Beste lezer,

Het jaar 2012 zit er bijna op. Hét moment om u te wijzen op zaken die u fiscaal of financieel voordeel op kunnen leveren.

Daarnaast willen wij u via deze weg bedanken voor uw klandizie en betrokkenheid bij ons kantoor. Mocht u na het lezen van deze eindejaars-nieuwsbrief vragen hebben, schroom dan niet contact op te nemen of om langs te komen op ons kantoor. We zijn u graag van dienst.

De belangstelling voor onze evenementen en seminars groeit en daar zijn we heel erg blij mee. Leuk ook zijn de vele positieve reacties. Daarom gaan we met goede moed door met het organiseren van bijeenkomsten. Voel u welkom! En heeft u een goed idee of wilt u een lezing verzorgen? Draag het bij ons aan.

Op [www.probaat.nl](http://www.probaat.nl) vindt u onder 'Highlights' het programma. Bij 'Persberichten & Publicaties' treft u al hetgeen aan dat reeds is georganiseerd.

Leuk om te vertellen is nog dat wij voorgedragen zijn voor de Amsterdamse Ondernemer van het jaar 2012. We zijn het niet geworden maar wel blij met deze "pré-nominatie".

We wensen u tot slot hele fijne feestdagen en een succesvol, mooi en gezond 2013 toe!

Namens Team PROBAAT  
Peter Herrebout

### Belasting terugvragen met T-biljet of P-formulier

Tot en met 31 december 2012 kunt u nog belasting terugvragen voor het belastingjaar 2007 (en latere jaren natuurlijk).

Dit is zinvol voor mensen die gedurende een korte periode inkomen genoten, zoals vakantiewerkers, en voor wanneer u achteraf recht blijkt te hebben op een hogere heffingskorting. Dit laatste kan van toepassing zijn als u alleenverdiener of alleenstaande ouder bent geworden.

Voor belastingjaren tot en met 2009 kunt u het oude T-biljet gebruiken. Voor 2010 en daarna gebruikt u het nieuwe P-formulier.

**Tip: Maak van tevoren een proefberekening of laat deze maken.**



← Tijdens de NetWerkBorrel op 15 juni j.l. in Terneuzen doneerden collega-ondernemers en vrienden op initiatief van Laurens Bezemer van Kuipers & Claassen zie [www.kuipers-claassen.nl](http://www.kuipers-claassen.nl) gezamenlijk ruim € 1.000,- aan SOS-Kinderdorpen! Probaat draagt hen een warm hart toe.

### Eigen woning: Betaal uw rente vooruit

In 2012 kunt u een hoger bedrag aan hypotheekrente opvoeren, indien u maximaal zes maanden rente vooruitbetaalt.

U kunt hierdoor wellicht een hogere belastingbesparing realiseren in de situatie dat uw inkomen in 2012 naar verwachting hoger is dan in 2013. Ook kan het schuiven met inkomen voordeel opleveren voor de toeslagen 2012, die worden vastgesteld op basis van het belastbaar inkomen over 2012. Let wel op dat dit bij een hoger inkomen in 2013 ook nadelig kan uitpakken.



Versie 4.2 van onze Box4 is gelanceerd.  
Een upgrading en forse verbetering van onze eerste versie.



De betalingstermijnen bij overeenkomsten tussen bedrijven en die tussen bedrijven en overheden worden waarschijnlijk per 1 januari 2013 wettelijk vastgelegd. Nu wordt alleen gesteld dat de betalingstermijn 'niet onredelijk' mag zijn. Het wettelijk kader kan de positie van een schuldeiser aanzienlijk verbeteren in een incassoproces.

## Betalingstermijnen wettelijk vastgelegd

### Betalingstermijn bedrijven en overheden

#### *Binnen 30 dagen*

Bij overeenkomsten tussen bedrijven en overheden geldt dat binnen 30 dagen na de factuurdatum moet worden betaald. Van die termijn kan eigenlijk niet afgevoerd worden.



Daar werd aan onze  
deur geklopt!

### Betalingstermijn bedrijven onderling

#### *Binnen 30 dagen*

Als u niets afspreekt of contractueel regelt, dan moet binnen 30 dagen na de factuurdatum worden betaald.

#### *Maximaal 60 dagen*

U mag in de overeenkomst een langere betaaltermijn van maximaal 60 dagen afspreken.

#### *Langer dan 60 dagen*

Alleen als kan worden aangetoond dat het voor geen van beide partijen (leverancier en afnemer) nadelig is, mag er een betalingstermijn van langer dan 60 dagen worden afgesproken.



← Probaat, als het om ondernemen gaat.

Met een perfecte netwerkrimte.

23 oktober j.l. was er bij ons een geslaagd →

AmbassadeursEvent. Een nieuw initiatief van Oxfam Novib, samen met haar bedrijvenambassadeurs, van én voor betrokken ondernemers.



Arbeidsrecht als toolbox in crisistijd 26 juli j.l.  
door Martyn Top van [www.hocker.nl](http://www.hocker.nl)



## Urenadministratie bijwerken

Wilt u in aanmerking komen voor zelfstandigen- en indien mogelijk startersaftrek, werk dan voor 31 december uw urenadministratie bij.

Om te kunnen profiteren van voorgenoemde aftrekken moet u uitkomen op minstens 1225 zakelijke uren per jaar. Zwangere (of inmiddels bevallen) ondernemers en arbeidsongeschikte starters hoeven minder uren te maken. Overigens tellen alle uren mee. Ook indirecte niet productieve uren.



## Hypotheekrente

### Nieuwe regels aftrek hypotheekrente

Vanaf 2013 gelden nieuwe regels voor de aftrek van hypotheekrente bij leningen die op of na 1 januari 2013 worden gesloten. Heeft u binnen afzienbare tijd een (aanvullende) hypotheek nodig voor bijvoorbeeld een verbouwing dan kan het zinvol zijn om dit voor 1 januari 2013 te regelen. Hiermee omzeilt u de nieuwe regelgeving.

#### Beperking aftrek hypotheekrente nieuwe leningen

Vanaf 1 januari 2013 moeten huiseigenaren nieuwe leningen in maximaal 30 jaar volledig en ten minste annuïtair (maandelijks een vast bedrag) aflossen. Pas dan heeft de huiseigenaar nog recht op hypotheekrente-

aftrek. Bij een aflossingsvrije lening vervalt het recht op hypotheekrenteaftrek geheel. Dit geldt ook als gelijktijdig wordt gespaard voor de (gedeeltelijke) aflossing na maximaal 30 jaar.

#### Beperking aftrek hypotheekrente huidige gevallen en nieuwe leningen

Het belastingvoordeel van de hypotheekrente voor de hoogste inkomens gaat, als de plannen uit het regeerakkoord doorgaan vanaf 2014 in 28 jaar omlaag, met 0,5% per jaar, van 52 naar 38%.

Dit geldt zowel voor bestaande als nieuwe hypotheekleningen. De aftrekbeperking moet gecompenseerd worden door een verlaging van het toptarief voor de inkomstenbelasting, dat nu op 52 procent ligt.

### Hypotheek niet van bancaire instelling

In het belastingplan 2013 is, zoals u hierboven kunt lezen, de beperking van de hypotheekrenteaftrek aangekondigd.

In veruit de meeste gevallen wordt de financiering door een bank verstrekt maar om voor rente-aftrek in aanmerking te komen kan ook geld worden geleend van een familie-lid of van de eigen BV / stamrecht BV.

Een bank is jaarlijks verplicht gegevens inzake de financiering door te geven aan de belastingdienst. Dit hoeft een familielid of uw eigen stamrecht BV niet te doen.

In het belastingplan 2013 is aangekondigd dat er aan een extra voorwaarde moet worden voldaan wil de lening als eigen woning lening worden aangemerkt: bij een dergelijke

lening moet de belastingplichtige zeer waarschijnlijk tijdig de relevante gegevens doorgeven aan de belastingdienst. Ook latere wijzigingen moeten worden doorgegeven.

Wordt dit niet gedaan dan telt de lening niet als eigen woningsschuld mee. Het is dus van belang hier aandacht aan te besteden en indien nodig actie te ondernemen.

## Update uw testament

Liet u eerder een testament opmaken? Bedenk dan dat de regelgeving (bijv. wijzigingen Successiewet per 01-10-2010) en wellicht ook uw persoonlijke omstandigheden en/of inkomens-situatie veranderen.

Ook kunnen uw wensen nu anders zijn. Dit alles kan invloed hebben op de zaken die u in uw testament heeft geregeld. Kortom, er zijn genoeg redenen om uw testament eens aan een update te onderwerpen en waar nodig te laten aanpassen.



Wat hebben wij gemeen met deze KeuzeKnikker?

Bel Martin Spee 06 462 778 32 of bezoek:

[www.keuzeknikker.nl](http://www.keuzeknikker.nl)



Amsterdam wordt steeds groener!  
De uitbreiding van onze fietsvloot siert het Amsterdamse straatbeeld.



## Investeringsaftrek voor ondernemers

Als uw bedrijf in 2012 meer dan € 2.300 investeert in bedrijfsmiddelen heeft u zeer waarschijnlijk recht op 28% investeringsaftrek.

Vanaf 2012 levert een investering boven de € 55.248 geen extra investeringsaftrek (meer) op. De maximale aftrek is € 15.470. Bij investeringen boven € 102.311 wordt de investeringsaftrek stapsgewijs verminderd. Als u investeringen boven dit bedrag kunt uitstellen tot 2013, geniet dit de voorkeur. Geplande investeringen in 2013 naar 2012 halen om de drempel van € 2.300 te halen levert ook fiscaal voordeel op.

### Let op!

Er zijn bedrijfsmiddelen waarvoor geen investeringsaftrek geldt. Ga na of het verschuiven van een investering fiscaal voordeel kan opleveren. Wij zijn u hierbij graag van dienst.

Een gevarieerde meeting, die zorgde →  
voor veel inspiratie en impulsen:  
de seminar op 19 juli j.l.  
'Beter voorkomen dan...' van Bert Bos  
en Koen namens [www.bbbalanced.nl](http://www.bbbalanced.nl)



## Controleer voorlopige aanslag, voorlopige teruggave 2013

In december 2012 (voorlopige teruggave 2013), of januari 2013 (voorlopige aanslag 2013) ontvangen vele belastingplichtigen bericht van de belastingdienst inzake de inschatting over 2013.

Deze zijn gebaseerd op bedragen uit het verleden. We adviseren u om de bedragen goed te (laten) controleren en eventuele wijzigingen in uw situatie tijdig aan de belastingdienst door te (laten) geven.

## Betaal uw lijfrentepremie 2012 uiterlijk 31 december!

Wilt u nog in 2012 gebruikmaken van de aftrek voor lijfrentepremie, dan dient u deze ook in 2012 te betalen.

U heeft in 2012 niet de mogelijkheid om de eventueel na 31 december 2012 betaalde lijfrentepremie alsnog in 2012 als aftrekpost te claimen.



Bij ons alleen vers fruit op kantoor van ambitieuzen  
Laura de Groot uit HEM. Zie [www.voorfruit.nl](http://www.voorfruit.nl)



65 man op bezoek voor Master Class Free Publicity  
van Jerry Helmers: [www.crownmedia.nl](http://www.crownmedia.nl)

Deze nieuwsvoorziening is met grote zorg samengesteld. Voor eventuele onvolkomenheden kunnen wij geen aansprakelijkheid aanvaarden. Druk- en zelffouten voorbehouden.

